

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета
от 06.12.2016 № 261»

Согласно методике расчета размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденной решением Оренбургского городского Совета от 06.12.2016 № 261:

базовая ставка платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта утверждена в размере 591 руб., с учетом ее ежегодной индексации на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год. Размер базовой ставки в 2022 году составляет 718 руб.; в 2023 году – 757 руб;

коэффициенты обеспеченности торговыми местами применяются в зависимости от расположения по районам города без учета улиц, переулков, проездов, шоссе;

коэффициенты социальной значимости реализуемых товаров, виды которых не относятся к перечню социально значимых товаров, утвержденному постановлением Правительства РФ от 15.07.2010 № 530 «Об утверждении Правил установления предельно допустимых розничных цен на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, перечня отдельных видов социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, в отношении которых могут устанавливаться предельно допустимые розничные цены, и перечня отдельных видов социально значимых продовольственных товаров, за приобретение определенного количества которых хозяйствующему субъекту, осуществляющему торговую деятельность, не допускается выплата вознаграждения».

Проектом решения Совета предлагается установить базовую ставку платы по договорам на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Оренбург» в размере 757 руб. Указанная величина базовой ставки складывается из всех индексаций (включая величину индекса потребительских цен, размер уровня инфляции), произведенных в период с 2018 по 2023 гг..

Предлагаемые изменения в методике расчета размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Оренбург» позволят более детально рассчитать размер платы, скорректировать ассортимент и месторасположение объектов, что приведет к увеличению доходов от 16% до 405%.

Учитывая вышеизложенное, проектом решения Совета предлагается пересмотреть коэффициенты обеспеченности торговыми местами, коэффициенты социальной значимости реализуемых товаров, которые соответствуют среднему значению коэффициентов по городам России, и принять в соответствии с предложенными коэффициентами, учитывающими территориальную привязку, коэффициентами специализации (ассортимента), путем внесения изменений в методику расчета размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденную решением Оренбургского городского Совета от 06.12.2016 № 261.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

